

Отчет по поступлению и расходованию денежных средств населения за 2013г.

Большая Пушкарская ул. д. 42/16

Общая площадь дома (м2): 5 531,80
 Год постройки: 1903
 Уровень физического износа (%): от 30% до 60%
 Наличие водомера (шт.): 1
 Наличие теплоцентра (шт.): 1

Суммарная задолженность дома по квартплате: 981 933,32 в т.ч. задолженность по тек.ремонту —65854,02 руб.

Статья	Остаток денежных средств по текущему ремонту за 2011 и 2012 г.	План по начислению населению на 2013 год (руб.)	Начислено населению 2013 г (руб.)	Оплачено населением за 2013 г. (руб.)	Вид услуг	Оказано работ, услуг (руб.)	Разница между начислением и оказанием услуг (руб.)
Текущий ремонт общего имущества МКД	142 924,86	276 781,95	276 781,95	269 872,13		252 999,11	23 782,84
Содержание общ. имущ. МКД		513 615,04	513 422,07	499 812,02		669 880,61	-156 458,54
					Технические осмотры, заявочный ремонт, работы по подготовке домов к сезонной эксплуатации	101 330,81	
					Транспортные расходы	15 183,91	
					Аварийное обслуживание	65 126,54	
					Спецодежда, инвентарь ОТ и ТБ	8 411,82	
					Дератизация, дезинсекция по договору со спец. организацией	2 517,08	
					Трубоочистные работы, замеры сопротивления, обслуживание ОДС по договору со спец. орг., в т.ч.	15 152,69	
					трубоочистные работы	1 616,10	
					техническое обслуживание лифтовой диспетчерской связи	11 805,19	
					поверка манометров (установка)	1 731,40	
					Сброска снега и наледи (подр. организ)	169 086,00	
					Уборка и вывоз снега (подр. организ)	16 619,73	
					Уборка лестничных клеток	55 537,10	
					Вывоз твердых бытовых отходов	181 939,74	
					Накладные расходы	38 975,19	
Уборка и сан.очистка земельного участка		70 285,34	70 285,34	68 576,78		108 372,98	-38 087,64
Эксплуатация коллективных ПУ		26 356,11	26 356,11	18 472,03		25 038,30	1 317,81
Содержание и ремонт ПЗУ		22 475,32	20 671,34	20 057,29		20 070,00	601,34
Содержание и ремонт лифтов		25 457,28	25 457,28	24 290,32		45 517,32	-20 060,04
Содержание и текущий ремонт внутридомовых инженерных систем газоснабжения		30 522,92	30 511,53	29 565,47		25 776,79	4 734,74
Управление многоквартирным домом		64 292,39	64 292,39	62 471,12		74 968,57	-10 676,18
ИТОГО по дому		1 029 786,35	1 027 778,01	993 117,16		1 222 623,68	-194 845,67
Полная задолженность дома по квартплате:							981 933,32

В соответствии с п. 2.3.4 Правил и норм технической эксплуатации жилищного фонда, утвержденных Постановлением Госстроя РФ от 27.09.2003 N 170, периодичность текущего ремонта следует принимать в пределах трех-пяти лет. Таким образом, не использованные денежные средства будут использованы для текущего ремонта общего имущества Вашего дома в следующем отчетном периоде.